Öko-Zentrum NRW
Akademie

Berufsbegleitender Lehrgang
Energieberatung für Nichtwohngebäude

Informationen zum Lehrgang

STAATLICHE ZENTRALSTELLE FÜR FERNUNTERRICHT
ZUGELASSEN
ZFU
NR. 7410321

Lehrgangsübersicht

energieberater24 – Nichtwohngebäude

Fernlehrgang: Energieberatung für Nichtwohngebäude

Ziel

energieberater24 – Nichtwohngebäude ist ein modernes Fernlehrgangskonzept für Interessierte aus dem Baubereich sowie der Gebäudetechnik, die eine Qualifizierung zum/zur Energieberater:in für Nichtwohngebäude gemäß des Gebäudemodernisierungsgesetzes (GModG) anstreben.

energieberater24 – Nichtwohngebäude vermittelt Ihnen Grundlagenwissen und die adäquate Vorgehensweise für die Ausstellung von Energieausweisen und Optimierungsempfehlungen für Nichtwohngebäude. Die Themenschwerpunkte sind die Beurteilung des Dämmstandards und der Anlagentechnik, der Einsatz regenerativer Energien sowie der Umgang mit beispielhaft ausgewählter Software und die Ausweis-Erstellung.

Die Wissensvermittlung erfolgt über die Onlineplattform **moodle**, somit haben Sie die Möglichkeit, die Lehrgangsinhalte überall und jederzeit abzurufen. Auf unseren Lernplattformen bietet wir Ihnen Fachtexte, Tests und Online-Seminare an. Sie tauschen online Erfahrungen mit uns und anderen Teilnehmenden aus und erhalten eine kompetente Betreuung per E-Mail und (Online-) Sprechstunde.

Die Teilnahme an **Pflicht-Workshops** sowie der **Abschlussprüfung** (inkl. Projektbericht) runden den Fernlehrgang ab.

Eintragung in die Energieeffizienz-Expertenliste

Der Lehrgang erfüllt die Anforderungen des Gebäudemodernisierungsgesetzes (Anlage 11) für Schulungen zu Nichtwohngebäuden und berechtigt zur Eintragung in die Energie-Effizienz-Expertenliste des Bundes in den Kategorien:

- Energieberatung für Nichtwohngebäude, Anlagen und Systeme (BAFA)
  - Energieberatung für Nichtwohngebäude DIN/TS 18599
- Bundesförderung für effiziente Gebäude: Nichtwohngebäude
  - Effizienzgebäude (KfW)
  - Einzelmaßnahmen

Wichtiger Hinweis:

Für die Begleitung der Neubau-Förderprogramme „Klimafreundlicher Neubau“ (KFN) und „Klimafreundlicher Neubau im Niedrigpreissegment“ (KNN) ist eine **Zusatzqualifikation für Lebenszyklusanalysen (LCA)** erforderlich. Diese Qualifikation ist **nicht** Teil des Lehrgangs, sie kann ergänzend mit unserem **Kompaktkurs LCA-Bilanzierung nach QNG** (Nichtwohngebäude) erworben werden.

Weitere Informationen:

https://oe-akademie.de/lca-qng-kompaktkurs/

energieberater24
Nichtwohngebäude

Lehrgangsübersicht

energieberater24 – Nichtwohngebäude

Fernlehrgang: Energieberatung für Nichtwohngebäude

Zielgruppe

Berufsbegleitend richtet sich **energieberater24 – Nichtwohngebäude** an interessierte Personen, die bereits über die folgenden Qualifikationen verfügen:

- **Grundqualifikation zur Ausstellung von Energieausweisen gemäß GModG § 88 (1) 1 - 4**
- **bereits absolvierter Basiskurs nach den Vorgaben der Deutschen Energie-Agentur (dena)**

Voraussetzung für die Ausstellungsberechtigung von Energieausweisen: Das GModG regelt in § 88, welche Personengruppen mit einem Lehrgang eine Ausstellungsberechtigung für Energieausweise im Gebäudebestand erlangen können. Die Berechtigung zur Erstellung von GModG-Nachweisen und Energieausweisen im Neubau richtet sich nach den jeweiligen landesrechtlichen Regelungen. Die notwendigen Grundkenntnisse bringen die Teilnehmer:innen durch eine entsprechende Ausbildung mit und sind nicht Teil dieses Lehrgangs.

Laufzeit

Die Mindestdauer von **energieberater24 - Nichtwohngebäude** beträgt fünf Monate bei einem Gesamtumfang von 80 Unterrichtseinheiten. Der zeitliche Aufwand hängt von Ihren Vorkenntnissen und Ihrem Lerntempo ab. Ihre individuelle Zugangsberechtigung erhalten Sie zum Lehrgangsstart. Die Lerneinheiten (Module) rufen Sie anschließend flexibel nach Ihrem persönlichen Zeitplan ab.

Zertifizierung

Nach dem erfolgreichen Abschluss erhalten Sie ein Zertifikat der Öko-Zentrum NRW Akademie und den Titel „Energieberater:in für Nichtwohngebäude“. Im Zertifikat sind die bearbeiteten Inhalte und die Noten aus der fachtheoretischen und fachpraktischen Abschlussprüfung vermerkt.

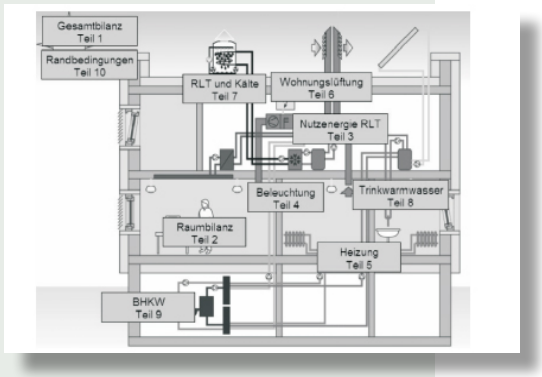
Staatliche Zulassung

Die Fernlehrgänge der Öko-Zentrum NRW Akademie wurden durch die Staatliche Zentralstelle für Fernunterricht (ZFU) geprüft und zugelassen. Die Zulassung für diesen Fernlehrgang wurde unter der Nummer **7410321** erteilt.

Inhalt

energieberater24 – Nichtwohngebäude ist gegliedert in einen Theorieteil mit mehreren Lerneinheiten (Modulen) und einen Praxisteil. Die Teilnahme an den Workshops ist verpflichtend. Der Lehrgang bereitet auf die Prüfung durch die Öko-Zentrum NRW Akademie vor. Gegenstand der Prüfung ist die Bilanzierung eines Beispielgebäudes nach DIN/TS 18599 im Rahmen der Erstellung eines Projektberichts, in der alle Normteile Berücksichtigung finden. Abschließend erfolgt eine schriftliche Prüfung im Multiple-/Single-Choice-Verfahren zu den Inhalten der Module und eine mündliche Prüfung zum Projektbericht.

Alle fünf Module sind vollständig zu bearbeiten. Ihren persönlichen Lernerfolg können Sie am Ende jeder Lerneinheit selbst überprüfen: Auf der Lernplattform sind Kontrollfragen aufrufbar. Die Ergebnisse aus diesen Kontrollfragen fließen nicht in das Abschlussergebnis ein.



energieberater24
Nichtwohngebäude

Die fünf Module im Überblick

Modul 1: Rechtliche Grundlagen

Sie erhalten eine Übersicht über die wichtigsten Regelwerke im Zusammenhang mit der Energieberatung und der Bilanzierung von Nichtwohngebäuden. Dabei werden u. a. die geltenden Anforderungen des Gebäudemodernisierungsgesetzes (GModG) dargestellt.

Modul 2: Systematik und Grundlagen zur DIN/TS 18599*

Sie erlangen einen Überblick zur Systematik der DIN/TS 18599 „Energetische Bewertung von Gebäuden“ sowie zu den Inhalten der Normteile 1-11. Mit Hilfe der Norm können Sie die Gebäudesubstanz und die Anlagentechnik sowohl beim Neubau als auch im Bestand beurteilen. Diese Lerneinheit vermittelt Ihnen das Grundwissen zur Umsetzung der DIN/TS 18599 in Ihrem beruflichen Alltag.

Modul 3: Regenerative Energien

Sie erfahren, wie Sie die Einsatzmöglichkeiten regenerativer Energien bei Nichtwohngebäuden beurteilen können. Es werden verschiedene regenerative Energien anhand der Anlagentechnik, Energieträger, Lagerung, Speicherung, Ökologie und Wirtschaftlichkeit vorgestellt.

Modul 4: Software und Wirtschaftlichkeit

Die energetische Berechnung für Nichtwohngebäude nach DIN V 18599 wird anhand von Beispielen vorgestellt. Im Rahmen der Projektarbeit wird der Umgang mit einem mehrzonigen Gebäude mit allen Normteilen geübt.

Modul 5: Energiemanagement und Energieaudits

Sie erhalten Kenntnis über grundlegende Prozesse des Energiemanagements, Anforderungen an die Durchführung von Energieaudits und den Ablauf des Auditprozesses.

* Die Norm **DIN/TS 18599** ist **nicht** im Lieferumfang des Lehrgangs enthalten. Sie wird als Arbeitsmaterial für den Lehrgang empfohlen und kann beim Beuth-Verlag bezogen werden.

Workshops

Die Workshops dienen zum Umgang mit der DIN V 18599 in der Praxis: Sie erhalten Tipps für die Ausstellung von Energieausweisen für Nichtwohngebäude und können dies mit einer Software üben. Die Wahl des Software-Anbieters ist freigestellt. Wir können Ihnen auf Wunsch eine Schulungsversion der Hottgenroth-Software zur Verfügung stellen. Gleichzeitig haben Sie bei den Workshops die Möglichkeit, Fragen zu Lerninhalten zu stellen. Sie wenden das erlernte Wissen praktisch an und diskutieren Gewerke übergreifend mit den Referenten:innen und Teilnehmer:innen.

An den Tagen ergänzen sich praktische Übungen, Vorträge und Diskussionen zum Thema energetische Bewertung und Energieausweise für Nichtwohngebäude.

Der Präsenz-Workshop findet in Hamm (Westfalen) statt. Die Teilnahme an allen Workshops ist zur Erlangung des Abschluss-Zertifikats Pflicht. Die Teilnahmegebühren dafür sind in den Lehrgangskosten enthalten.

Workshopthemen

Einführung in die DIN/TS 18599

- Gebäudemodernisierungsgesetz (GModG)
- Bilanzierung nach DIN/TS 18599
- Tageslicht und Beleuchtung
- Übungen und Tipps

Anlagentechnik in der DIN/TS 18599

- Energiebedarf von Heizsystemen
- Energiebedarf von Warmwassersystemen
- Lüftung und Luftaufbereitung
- Raumlufttechnik und Klimakältesysteme

Projektbericht

- Bearbeitungszeit: ca. 7 Wochen
- Beispielobjekt: Berechnung eines Nichtwohngebäudes unter Berücksichtigung aller Normteile der DIN/TS 18599
- Erstellung der Bilanzierung und Projektbericht in Textform (dazu stellen wir Ihnen eine Handreichung zur Verfügung)

Prüfung

- Der erste Teil der Prüfungsleistung (fachpraktisch) besteht in der Erstellung eines Projektberichts für ein mehrzoniges Nichtwohngebäude gem. DIN/TS 18599. Dies geschieht in Heimarbeit. Der Projektbericht ist vor der Abschlussprüfung schriftlich zu einem festen Termin per Upload in moodle bei der Öko-Zentrum NRW Akademie einzureichen und Gegenstand der fachpraktischen Prüfung.
- Fachpraktische Prüfung: Projektbericht und mündliche Präsentation der Berichtsergebnisse vor dem Prüfungsausschuss.
- Fachtheoretische Prüfung: Schriftliche Prüfung im Multiple-/Single-Choice-Verfahren zu den Inhalten der Lerneinheiten.
- Die Ergebnisse werden bewertet. Unzureichende Ergebnisse führen zur Wiederholung der Prüfungsleistung.

Lehrgangsübersicht

energieberater24 – Nichtwohngebäude

Fernlehrgang: Energieberatung für Nichtwohngebäude

Online-Seminare

Während des Lehrgangs können Sie kostenlos* an den Online-Seminaren der Öko-Zentrum NRW Akademie teilnehmen. Voraussetzung sind ein internetfähiges Endgerät sowie Kopfhörer bzw. Lautsprecher; eine Webcam oder ein Mikrofon sind nicht erforderlich. Per Text-Chat können Sie sich jederzeit live mit Rückfragen oder Anmerkungen beteiligen.

Die Themen und Termine der Online-Seminare finden Sie unter: https://oe-akademie.de/online-seminare/

Sie melden sich über unsere Homepage zu Ihren Wunschseminaren an. Bei der Anmeldung wird die Teilnahme am Lehrgang abgefragt, sodass Ihre kostenlose Teilnahme am Online-Seminar gewährleistet ist.

* Die kostenlose Teilnahme gilt nur für die 90- bis 120-minütigen Veranstaltungen, die Sie unter dem oben genannten Link finden, und ist auf die Angebote **während der Kurslaufzeit** begrenzt. (Der Lehrgang endet mit der bestandenen mündlichen Abschlussprüfung.)

Fachkompetenz der Lehrenden

Der Fernlehrgang **energieberater24 – Nichtwohngebäude** wurde vom Öko-Zentrum NRW konzipiert und wird seit über 15 Jahren angeboten. Unser Unternehmen besteht aus Fachleuten der Architektur, Bauphysik und aus dem Sanierungs- sowie Haustechnikbereich.

Unsere Mitarbeiter:innen bringen ihre langjährigen Erfahrungen aus der täglichen Arbeit, Vorträgen und Veröffentlichungen in den Fernlehrgang ein.

Lehrgangskosten

Die Lehrgangsgebühr für **energieberater24 – Nichtwohngebäude** inklusive Lehrgangsunterlagen, Betreuung, Online-Seminaren, Workshops und Prüfung liegt bei 2.150,- Euro (zzgl. 19 % MwSt.). Die Gebühr ist im Laufe des Lehrgangs in drei Raten zu bezahlen.

Wenn Sie in Vollzeit studieren, erhalten Sie einen Rabatt in Höhe von 30 % auf die Lehrgangsgebühr. Als studierend wird diejenige Person bezeichnet, die in der regulären Studienzeit nicht mehr als 20 Stunden pro Woche arbeitet. Wenn diese Grenze überschritten wird, wird der Studierendenstatus nicht mehr anerkannt. (Bitte fügen Sie bei der Anmeldung dazu eine gültige Immatrikulationsbescheinigung bei.)

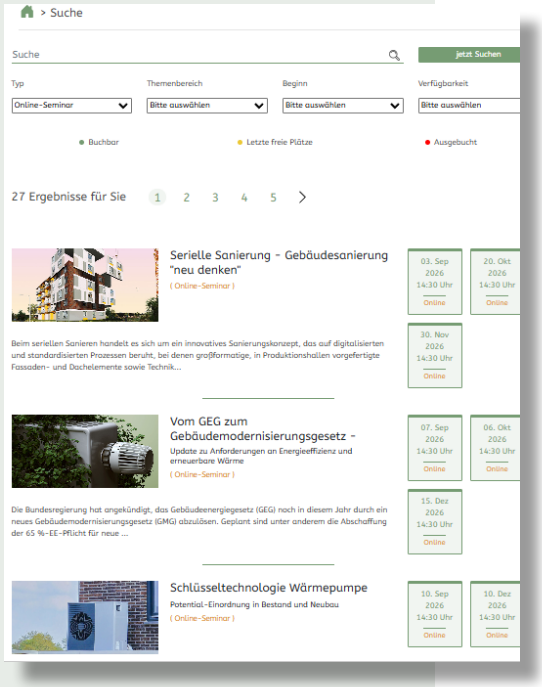
Träger des Lehrgangs

Öko-Zentrum NRW Akademie GmbH & Co. KG, Sachsenweg 8,
D-59073 Hamm
Tel.: 0 23 81 / 30 220-0
E-Mail: info@oe-akademie.de

Weitere Informationen finden Sie unter:

https://oe-akademie.de/

Stand: 09/2026



Bildnachweise (von oben nach unten):

Adobe Stock: rabbizz77 (S. 1); mauvries (S. 3); Ivan Traimak (S. 3); nedomacki (S. 4); Freedomz (S. 4); brizmaker (S. 4); schulzfoto (S. 5); kasto (S. 5); detailfoto (S. 5);

Alle übrigen Abbildungen Öko-Zentrum NRW GmbH

energieberater24
Nichtwohngebäude