Öko-Zentrum NRW
Akademie



energieberater24 Wohngebäude

Berufsbegleitender Lehrgang
Energieberatung für Wohngebäude

Informationen zum Lehrgang

STAATLICHE ZENTRALSTELLE FÜR FERNUNTERRICHT
ZUGELASSEN
ZFU
NR. 7413522

Lehrgangsübersicht

energieberater24 – Wohngebäude

Fernlehrgang nach dem Regelheft der Energie-Effizienz-Expertenliste für Förderprogramme des Bundes

Ziel

energieberater24 – Wohngebäude ist ein modernes gewerkeübergreifendes Fernlehrgangskonzept für Interessierte mit Erfahrung im Bauwesen, die eine Anerkennung für die Kategorien Wohngebäude der Energie-Effizienz-Expertenliste (dena) anstreben.

energieberater24 – Wohngebäude vermittelt Ihnen Grundlagenwissen und die adäquate Vorgehensweise für die Energieberatung bei Wohngebäuden und bei der Planung und Umsetzung von energieeinsparenden Maßnahmen. Die Inhalte erfüllen die Anforderungen der Anlage 11 des GModG / Zusatzanforderung für die Energieausweisausstellungsberechtigung nach § 88 des GModG. Themenschwerpunkte sind: die Beurteilung der thermischen Qualität der Gebäudehülle und der Anlagentechnik sowie die Erstellung eines individuellen Sanierungsfahrplans.

Die Wissensvermittlung erfolgt über die Onlineplattform **moodle**, somit haben Sie jederzeit die Möglichkeit Lehrgangsinhalte von überall abzurufen. Unsere Lernplattform bietet Ihnen verschiedene Möglichkeiten wie Onlinetests und -aufgaben sowie Online-Seminare. Sie können online Erfahrungen mit uns und anderen Teilnehmenden austauschen. Für Fragen stehen wir Ihnen per Telefon oder E-Mail zur Verfügung. Die Teilnahme an zwei eintägigen Workshops sowie der Abschlussprüfung (inkl. Projektarbeit) runden den Fernlehrgang ab.







Zielgruppe

Zielgruppe des **energieberater24 – Wohngebäude** sind Interessierte, die bereits über Erfahrung im Bauwesen verfügen und berufsbegleitend eine Eintragung für die Kategorien der Wohngebäude der Energie-Effizienz-Expertenliste (dena) erlangen möchten.

Die genauen Zulassungsbedingungen finden Sie unter:

www.bafa.de und unter https://www.energie-effizienz-experten.de/.

Die notwendigen Grundkenntnisse bringen Sie durch eine entsprechende Ausbildung oder Berufserfahrung mit.

Laufzeit

Die Mindestdauer von **energieberater24 – Wohngebäude** beträgt fünf Monate, wobei sich Ihr wöchentlicher Aufwand nach Ihren Vorkenntnissen und Ihrem Lerntempo richtet. Wir bescheinigen 200 Unterrichtseinheiten (UE) entsprechend den Vorgaben der Deutschen Energie-Agentur (dena). Zum Lehrgangsstart erhalten Sie Ihre individuelle Zugangsberechtigung (Login und Passwort) für unsere Online-Plattform (Moodle). Die Lerneinheiten (Module) rufen Sie innerhalb dieses Zeitrahmens nach Ihrer freien Zeiteinteilung ab.

Lehrgangsübersicht

energieberater24 – Wohngebäude

Fernlehrgang nach dem Regelheft der Energie-Effizienz-Expertenliste für Förderprogramme des Bundes

Zertifizierung

Nach erfolgreichem Abschluss erhalten Sie ein Zertifikat der Öko-Zentrum NRW Akademie, auf dem die bearbeiteten Inhalte sowie die Noten aus der fachtheoretischen und fachpraktischen Abschlussprüfung vermerkt sind.

Staatliche Zulassung

Alle Fernlehrgänge der Öko-Zentrum NRW Akademie wurden durch die Staatliche Zentralstelle für Fernunterricht (ZFU) geprüft und zugelassen. Die Zulassung für diesen Fernlehrgang wurde unter der Nummer **7413522** erteilt.

Inhalt

energieberater24 – Wohngebäude ist gegliedert in einen Theorieteil mit acht Lerneinheiten (Module) und einen Praxisteil. Letzterer besteht aus einem zweitägigen Workshop sowie der Erstellung eines individuellen Sanierungsfahrplans als Prüfungsleistung. Die Abschlussprüfung setzt sich zusammen aus einem schriftlichen Test mit Fragen zu den Lerninhalten (Theorie), der selbständigen Anfertigung einer Projektarbeit in Form eines individuellen Sanierungsfahrplans (Praxis) sowie einer mündlichen Prüfung.

Alle Module sind vollständig zu bearbeiten und werden im Abschlusstest abgefragt. Ihren persönlichen Lernerfolg können Sie am Ende jedes Moduls selbst überprüfen: Auf der Lernplattform sind Kontrollfragen hinterlegt. Die Ergebnisse aus diesen Kontrollfragen fließen nicht in das Abschlussergebnis ein, sie dienen der Überprüfung Ihres persönlichen Lernfortschritts.







Die acht Module im Überblick



Modul 1 – Rechtliche Grundlagen

Das erste Modul gibt eine Übersicht der wichtigsten Regelwerke im Zusammenhang mit der Energieberatung und der Bilanzierung von Wohngebäuden. Hier werden unter anderem die geltenden Anforderungen des Gebäudemodernisierungsgesetz (GModG) dargestellt.

Lernziele:

- Kenntnisse über die Grundsätze des GModG
- Anforderungen an Neubau und Bestand, Unterschiede bei Wohn- und Nichtwohngebäuden



Modul 2 – Bestandsaufnahme und Dokumentation

Das zweite Modul stellt die geltenden Energiestandards dar und beschäftigt sich vertiefend mit der Qualität der Gebäudehülle. Hier werden verschiedene Möglichkeiten zur Verbesserung der Bauphysik eines Wohngebäudes aufgezeigt.

Lernziele:

- Fördermöglichkeiten und Effizienzhausstandards
- Bestandsaufnahme und Dokumentation im Rahmen der Energieberatung
- Wärmedämmstoffe, Fenster und Türen
- Umgang mit Lüftungswärmeverlusten



Modul 3 – Bauphysik und Gebäudehülle

Modul 3 beschäftigt sich vertiefend mit der Bewertung der Gebäudehülle hinsichtlich Wärmebrücken und sommerlichen Wärmeschutzes. Weiterhin wird hier ein Schwerpunkt auf die Besonderheiten der Flächenberechnung und der Bilanzgrenze gesetzt.

Lernziele:

- Definition und Auslegung der thermischen Gebäudehülle
- Berechnung von Wärmebrücken
- Instrumente der Qualitätssicherung, Luftdichtheitstest und Thermographie

Modul 4 – Heizungs- und Warmwasserbereitung

Dieses Modul beschreibt die Komponenten einer energieeffizienten Heizungsanlage. Weiterhin wird hier vertiefend die Einbeziehung von erneuerbaren Energien dargestellt.

Lernziele:

- Überblick der am Mark üblichen Wärmeerzeuger u. Kennwerte
- Regelungstechnik und Steuerung
- Wärmeverteilung, -speicherung und -übergabe

Modul 5 – Raumlufttechnische Anlagen und Kühlung

Im fünften Modul werden die gleichen Schwerpunkte wie im vierten Modul gesetzt. Allerdings handelt es sich hier um die Lüftung und Kühlung von Wohngebäuden.

Lernziele:

- Arten von Systemen, Komponenten und Steuerung
- Berechnung nach DIN/TS 18599 und DIN V 4701-10
- Lüftungskonzepte
- Energetische Inspektion von Lüftungsanlagen nach GModG § 75 / DIN EN 15240



Modul 6 – Strom aus erneuerbaren Energien

Dieses Modul beschäftigt sich mit den Einsatzmöglichkeiten und der Dimensionierung von Photovoltaik-Anlagen.

Lernziele:

- Anrechnung erneuerbaren Stroms gemäß GModG
- Voraussetzungen für Effizienzhäuser
- Speichermöglichkeiten, Batterie



Modul 7 – Bilanzierung von Gebäuden u. Nachweise

Modul 7 beschäftigt sich mit der energetischen Bilanzierung von Wohngebäuden und bildet damit die Grundlagen für die energetische Bewertung. Die Bilanzierung liefert die erforderlichen Kennzahlen zum Nachweis der Einhaltung öffentlich-rechtlicher Anforderungen aus dem Gebäudemodernisierungsgesetz sowie zur Einhaltung von Fördermittelanforderungen.

Lernziele:

- Kenntnisse über energetische Anforderungen und das Bauordnungsrecht
- Ermittlung und Bewertung des Energieverbrauchs
- Grundlagen zur Ausstellung von Energieausweisen
- Anwendung der DIN/TS 18599 mit Software
- Abgrenzung zwischen DIN/TS 18599 und DIN 4108-6 / DIN 4701-10



Modul 8 – Erstellung von Nachweisen/iSFP

Modul 8 beschäftigt sich mit der praktischen Umsetzung der erworbenen Fachkenntnisse. Weiterhin werden hier die Grundlagen einer Wirtschaftlichkeitsberechnung für die Umsetzung von energieeinsparenden Maßnahmen vermittelt.

Lernziele:

- Vermittlung der Möglichkeiten geringinvestiver Maßnahmen
- Erstellung des individuellen Sanierungsfahrplan (iSFP)
- Bewertung der Gebäudehülle und Empfehlungsäußerung
- Durchführung eines Bedarfs-/Verbrauchsabgleichs
- Baubegleitung und Qualitätssicherung

Workshop

Der zweitägige Workshop steht ganz im Zeichen der Praxis:

Sie erhalten Tipps für die Erstellung eines individuellen Sanierungsfahrplans (iSFP) und können diese mit der gängigen Software üben. Gleichzeitig haben Sie beim Workshop die Möglichkeit, Fragen zu Lerninhalten zu stellen. Sie wenden das erlernte Wissen praktisch an und diskutieren gewer-keübergreifend mit den Fachdozent:innen sowie den anderen Teilnehmer:innen.

An den beiden Tagen ergänzen sich praktische Übungen, Vorträge und Diskussionen zum Thema der energetischen Sanierung.

Die Teilnahme an diesem Workshop ist zur Erlangung des Abschluss-Zertifikats verpflichtend. Die Teilnahmegebühren dafür sind in den Lehrgangskosten enthalten. Am zweiten Workshop-Tag ist ein Laptop erforderlich, um die praktischen Übungen durchzuführen. Dieser Laptop muss von den Teilnehmer:innen selbst mitgebracht werden. Eine kostenlose Testversion einer beispielhaft ausgewählten Energieberater-Software erhalten die Teilnehmenden vor dem Workshop per Mail von der Öko-Zentrum NRW Akademie.

Workshopthemen

Erster Tag:

- Was ist Energieberatung? Wozu dient die Energieberatung? Welche Chancen liegen in diesem Tätigkeitsfeld? Darstellung des Kurskonzeptes mit Hervorhebung der wesentlichen Inhaltsschwerpunkte
- Diskussion und Lehrstoffvermittlung: Es werden Kursanteile nach Wunsch der Teilnehmer:innen diskutiert und vertiefend dargestellt.

Zweiter Tag:

- Beispielobjekt: Vorstellung eines Beispielobjektes, welches im weiteren Verlauf des Workshops näher betrachtet wird
- Anwendung von Software zur Energieberatung, Vorstellung und kurze Einführung in die Energieberatungs-Software
- Praktische Übungen, individuelle Eingabe und Berechnung des Beispielobjektes zur Erstellung eines individuellen Sanierungsfahrplans
- Diskussion der Ergebnisse

Selbstverständlich können Sie eigene Wünsche und Anregungen einbringen.







Lehrgangsübersicht

energieberater24 – Wohngebäude

Fernlehrgang nach dem Regelheft der Energie-Effizienz-Expertenliste für Förderprogramme des Bundes

Online-Seminare

Während des Lehrgangs können Sie kostenlos* an den Online-Seminaren der Öko-Zentrum NRW Akademie teilnehmen. Voraussetzung sind ein internetfähiges Endgerät sowie Kopfhörer bzw. Lautsprecher; eine Webcam oder ein Mikrofon sind nicht erforderlich. Per Text-Chat können Sie sich jederzeit live mit Rückfragen oder Anmerkungen beteiligen.

Die Themen und Termine der Online-Seminare finden Sie unter: https://oe-akademie.de/online-seminare/

Sie melden sich über unsere Homepage zu Ihren Wunschseminaren an. Bei der Anmeldung wird die Teilnahme am Lehrgang abgefragt, sodass Ihre kostenlose Teilnahme am Online-Seminar gewährleistet ist.

* Die kostenlose Teilnahme gilt nur für die 90-120minütigen Veranstaltungen, die Sie unter dem oben genannten Link finden, und ist auf die Angebote **während der Kurslaufzeit** (Der Lehrgang endet mit der bestandenen mündlichen Abschlussprüfung) begrenzt.

Fachkompetenz der Lehrenden

Der Fernlehrgang **energieberater24 – Wohngebäude** wurde vom Öko-Zentrum NRW konzipiert und wird seit über 15 Jahren in stets aktualisierter Form angeboten. Unser Unternehmen besteht aus Fachleuten der Architektur, Bauphysik und aus dem Sanierungs- sowie Haustechnikbereich. Unsere Mitarbeiter:innen bringen ihre langjährigen Erfahrungen aus der täglichen Arbeit, Vorträgen und Veröffentlichungen in den Fernlehrgang ein.

Lehrgangskosten

Die Lehrgangsgebühr für **energieberater24 – Wohngebäude** inklusive Lehrgangsunterlagen, Betreuung, Online-Seminaren, Workshops und Prüfung liegt bei **2.150,- Euro** (zzgl. 19 % MwSt.; brutto: 2.558,50 Euro). Die Gebühren sind im Laufe des Lehrgangs in drei Raten zu bezahlen.

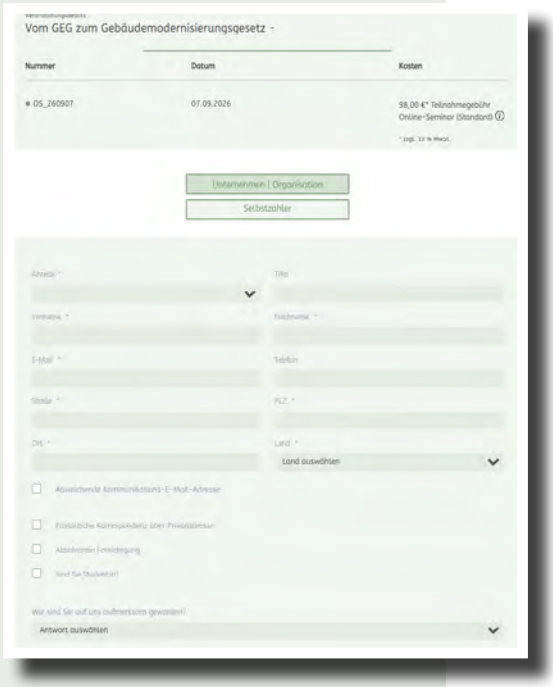
Teilnehmer:innen und Absolvent:innen anderer Fernlehrgänge der Öko-Zentrum NRW Akademie erhalten einen Rabatt in Höhe von 10 % auf die Gebühren des **energieberater24 – Wohngebäude**-Fernlehrgangs. Wenn Sie in Vollzeit studieren, erhalten Sie einen Rabatt in Höhe von 30 % auf die Lehrgangsgebühr. Als studierend wird diejenige Person bezeichnet, die in der regulären Studienzeit nicht mehr als 20 Stunden pro Woche arbeitet. Wenn diese Grenze überschritten wird, wird der Studierendenstatus nicht mehr anerkannt. (Bitte fügen Sie bei der Anmeldung dazu eine gültige Immatrikulationsbescheinigung bei.)

Träger des Lehrgangs

Öko-Zentrum NRW Akademie GmbH & Co. KG, Sachsenweg 8,
D-59073 Hamm
Tel.: 0 23 81 / 30 220-0
E-Mail: info@oe-akademie.de

Weitere Informationen finden Sie unter:
https://oe-akademie.de/

Stand: 09/2026





Bildnachweise (von oben nach unten):

Adobe Stock: Robert Kneschke (S. 1), schulzfoto (S. 2), maho (S. 3), Freedomz (S. 3), nmann77 (S. 4), undrey (S. 4), Aleksey Sergeychik (S. 4), Alhim (S. 5), mauvries (S. 5), undrey (S. 5); kasto (S.6); nedomacki (S.6); detailfoto (S.6); Andrey Popov (S.7);

Alle übrigen Abbildungen Öko-Zentrum NRW GmbH

energieberater24
Wohngebäude